

Amtsblatt



der Gemeinde
Zimmern ob Rottweil
mit den Ortsteilen Horgen, Flözlingen und Stetten

44. Jahrgang

Freitag, 8. Juli 2011

Nummer 27

Neue Ortsmitte nimmt Gestalt an - Richtfest im neuen Dienstleistungszentrum



Apotheke - Kreissparkasse - Arztpraxen - Physiotherapie - Anwaltskanzlei und Wohnungen. Das sind die neuen Nutzer. Beim Neubauvorhaben der Firma Forum Bauen wurde am 17. Juni Richtfest gefeiert. In das im Bau befindliche Gebäude wird die Geschäftsstelle der Kreissparkasse Rottweil, eine Apotheke, eine ärztliche Gemeinschaftspraxis, eine Physiotherapiepraxis und eine Anwaltskanzlei mit Steuerberater im Januar 2012 einziehen. Die gesamte Wohnnutzfläche ohne Nebenflächen beträgt ca. 1.675 m², davon werden ca. 1.000 m² für Dienstleistungen genutzt. Das gesamte Gebäude ist barrierefrei und behindertengerecht über einen Aufzug erschlossen, beide Gebäudezugänge sind ebenfalls barrierefrei erreichbar. Sämtliche Wohnungen werden mit bodenebenen Duschen, Fußbodenheizung, Massivholzpar-

kett und hochwertigen Sanitärartikel, sowie 3-fach verglaste Kunststoffenster ausgestattet werden. Das gesamte Neubauvorhaben wird im Zuge des Baucontrolling nach TÜV zertifiziert. Zahlreiche öffentliche und private Parkplätze werden nach Fertigstellung der Maßnahme im Januar 2012 zur Verfügung stehen und für gute und schnelle Zugänglichkeit sorgen. Damit ist der Gemeinde ein erster Schritt zur Schaffung einer neuen Ortsmitte in Zimmern gelungen. Hier soll in den nächsten Jahren ein Zentrum entstehen, das durch Maßnahmen zur Verkehrs- und Geschwindigkeitsreduzierung auch zum Verweilen im Ort einladen soll. Die im Gemeinderat diskutierten Alternativen und Lösungsansätze zur Platz- und Straßenraumgestaltung sollen deshalb der Bevölkerung nach den Sommerferien vorgestellt werden, um eine breite Diskussion mit den Bürgerinnen und Bürgern in Gang zu setzen, wie die neue Ortsmitte gestaltet werden soll. Ein erster Schritt ist gemacht.



Die am Bau beteiligten Handwerker der Firmen Jerger und Bühl beim gemeinsamen Richtspruch.



Feierten gemeinsam mit den Handwerkern und zahlreichen Gästen das Richtfest. Bauträger Christoph Weichler mit Bürgermeister Emil Maser im Gespräch.